



РАЙОН "ТРАКИЯ" - ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4023, Ж.Р. "Тракия" бул. Освобождение №63, тел: (032) 682 323, факс: (032) 680 316, e-mail: trakia@plovdiv.bg, www.trakia-plovdiv.bg

Изх. № 6-9400-1484
23.09.2026

ДО
УПРАВИТЕЛИТЕ НА ЕС НА ТЕРИТОРИЯТА
НА ЖР „ТРАКИЯ“, ПЛОВДИВ

ДО
СОБСТВЕНИЦИТЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ –
апартаменти, офиси, търговски обекти, ателиета и други
в сгради в режим на ЕС на територията на
ЖР „Тракия“, Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка със зачестилите аварийни ситуации с паднали парапети от лоджии и тераси на едропанелни жилищни сгради в ЖР „Тракия“, гр. Пловдив, и на основание чл. 195, ал. 1 от ЗУТ, районната администрация настоява всички собственици на самостоятелни обекти и управители на етажните собственоности в жилищните сгради на територията на района да предприемат следните действия:

1. Да се извърши оглед от техническо лице на всички сглобяеми бетонови и метални елементи на парапетите на балкони, тераси и лоджии за скъсани или повредени закладни части, заварки, корозирали и/или частично откачени елементи на металните и бетонови части на парапетите.
2. Да се установят евентуални провисвания на балкони, тераси и лоджии и елементите им.
3. При установена неизправност **НЕЗАБАВНО ДА СЕ ОГРАНИЧИ ДОСТЪПА** до повредените елементи и да се предприемат действия от собствениците с цел заздравяване на връзките между носещата конструкция и елементите на парапетите, а компрометираните елементи да бъдат премахнати и заменени с нови.
4. Уведомяваме Ви, че при констатиране на повреди по фасадните елементи от служители на районната администрация ще бъдат предприети действия по реда на чл. 195 и чл. 196 от ЗУТ.

С уважение,

ГЕОРГИ ГАТЕВ

Кмет на Район „Тракия“



ПП/РК