



**ОБЩИНА ПЛОВДИВ
РАЙОН „ТРАКИЯ”**

Гр. Пловдив, бул. „Освобождение” № 63, <http://trakia-plovdiv.bg/>

**ИЗИСКВАНИЯ,
УСЛОВИЯ И УКАЗАНИЯ
ЗА УЧАСТИЕ**

в поръчка по реда за възлагане чрез събиране на оферти с обява във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП с предмет: «Инженеринг – проучване, проектиране, авторски надзор по време на строителството, изпълнение на строително-монтажни работи (СМР), свързани с основно обновяване на 2 броя детски площадки за игра на открито на територията на Община Пловдив, Район «Тракия», включително сертифициране и въвеждане в експлоатация»

**Гр. Пловдив
2017 г.**

1. Наименование и адрес на възложителя: Община Пловдив - Район „Тракия”, бул. „Освобождение” № 63, гр. Пловдив.

2. Обект на поръчката

Инженеринг – проучване, проектиране, авторски надзор по време на строителството, изпълнение на строително-монтажни работи (СМР), свързани с основно обновяване на 2 броя детски площадки за игра на открито на територията на Община Пловдив, Район «Тракия», включително сертифициране и въвеждане в експлоатация, както следва:

Обект № 1: Детска площадка за деца на възраст от 0 до 12 г. в УПИ VI 540.162, Обществена зеленина, кв. 83, по плана на ЖР «Тракия», гр. Пловдив или ПИ 56784.540.162 по КК на град Пловдив, на която следва да бъдат обособени три зони за игра, както следва:

- Зона за игра «А» с детски съоръжения, предназначени за деца на възраст от 0 до 3 г. Тази зона следва да бъде обособена на мястото на съществуващата в момента зона за игра, на която е разположено съоръжение за катерене – «кълбо»;

- Зона за игра «Б» с детски съоръжения, предназначени за деца на възраст от 3 до 12 г. Тази зона следва да бъде обособена на мястото на съществуващата в момента зона за игра, на която са разположени съоръжения за люлеене и пързаяне /люлка и пързалка/;

- Зона за игра «В» с люлки-махало, предназначени за деца на възраст от 0 до 12 г. Тази зона следва да бъде обособена в тревните площи южно от съществуващите в момента зони за игра /описани по-горе/ и в близост до тях.

Обект № 2: Детска площадка за деца на възраст от 0 до 12 г. в УПИ IX – комплексно застрояване и подземни гаражи, кв. 50, по плана на ЖР «Тракия», гр. Пловдив, пред бл. 106/ или ПИ 56784.540.570 по КК на град Пловдив.

3. Прогнозна стойност: Максималната стойност на поръчката е до 130 000.00 /сто и десет хиляди/ лева с включен ДДС.

4. Източник на финансиране: Финансирането е от бюджета на Район „Тракия” – Община Пловдив за 2017 г.

5. Кратко описание на предмета на поръчката, количество и обем на предвидените работи

5.1. Цели на поръчката

5.1.1. Да бъдат основно обновени съществуващи детски площадки за игра на открито в съответствие с действащата в страната нормативна уредба и да се осигурят условия за тяхната безопасна експлоатация.

5.1.2. Да се осигурят възможности за игра и отдых на посетителите на площадките в подходяща естетическа среда и да се гарантира безопасността на съоръженията за игра, съобразно изискванията на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра и възприетите в страната европейски стандарти (БДС EN 1176 и БДС EN 1177, или еквивалентни).

5.1.3. Да се създадат площадки за игра с висока игрова стойност, които да осигурят максимален брой занимания за деца от посочената по-горе възрастова група.

5.2. Описание на поръчката

5.2.1. Съобразно местоположението на площадките, определено в приложените скици, участниците разработват като част от документите за участие в процедурата идейни решения за всеки от обектите – индивидуални проекти, отговарящи на критерии за висока игрова стойност и оригиналност. Идейните решения трябва да послужат за остойностяване на изпълнението.

Забележка: Съдържанието на идейните решения е регламентирано в техническите спецификации към документацията за участие в настоящата процедура.

5.2.2. Изготвянето на работните инвестиционни проекти за всеки от обектите ще става на базата на идейните решения на изпълнителя, които същият е длъжен да изработи като част от офертата си за участие в настоящата процедура.

При изготвяне на работните инвестиционни проекти да се спазват изискванията по всички действащи към момента съответни нормативни документи, вкл. Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. Проектите да бъдат изготвени и подпечатани от проектант - ландшафтен архитект и геодезист с пълна проектантска правоспособност. Тяхното съдържание е регламентирано в техническите спецификации към настоящата документация.

5.2.3. СМР, които ще бъдат изпълнявани при реализиране на проектните разработки, се състоят в демонтаж на амортизирани и небезопасни съоръжения и оборудване, разваляне на съществуващи настилки, изкопни работи /когато е приложимо/, натоварване и извозване до регламентирано разтоварище на изкопана пръст и строителни отпадъци, полагане на градински бордюри /когато е приложимо/, доставка и монтаж на съоръжения за игра и парково оборудване, изграждане на настилки и други СМР, технически свързани с предмета на договорите. Изискванията към материалите и начина на изпълнение на СМР са посочени в техническите спецификации към настоящата документация.

Съоръженията за игра на детските площадки да бъдат с висока игрова стойност, изразена в една или повече от следните общи игрови функции: люлеене, пързаяне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, експериментиране, учене, общуване – колективни игри.

Детските площадки трябва да отговарят на действащите изисквания за безопасност и да осигуряват възможности за занимания на деца с увреждания, както и съответен достъп до съоръженията. В зоните за безопасност на детските съоръжения да бъдат изградени ударопоглъщащи настилки от каучукови плочи, съобразени с максималната височина на свободно падане от тях и действащата нормативна уредба. Цветовата гама и рисунъкът на настилката, както и дизайнът на съоръженията, да не бъдат в конфликт със заобикалящата среда - архитектурни и паркови елементи.

Изискванията към вида и характеристиките на съоръженията и настилките за детските площадки за игра са подробно изброени в техническите спецификации към настоящата документация.

При обновяването на детските площадки следва да бъдат доставени и монтирани и информационни табели /в съответствие с текста на настоящите указания по-долу/, отговарящи на изискванията, посочени в техническите спецификации към настоящата документация.

5.2.4. Участниците предлагат срок за изпълнение /Техническо предложение – Образец № 2/, който включва поотделно общ срок за проектиране на двете площадки и общ срок за изпълнение на СМР на двете площадки.

5.2.5. Участниците предлагат обща стойност (цена) с ДДС за изпълнение на поръчката /Ценово предложение – Образец № 3/, която включва цена за проектиране и авторски надзор и цена за изпълнение на СМР на обектите по количествените сметки от идейното решение. Към ценовото предложение /Образец № 3/ следва да бъдат приложени и остойностените количествени сметки /КСС/ за всеки от обектите в съответствие с идейното решение за всеки един от тях.

Участниците в настоящата процедура следва да извършат оглед на местата, на които предстои да бъдат изпълнени отделните обекти, предмет на настоящата процедура, и да се запознаят на място с всички условия и обстоятелства, които биха се отразили при подготовка на офертата им, за да могат обективно да оценят на своя отговорност, за своя сметка и риск възможностите си за изпълнение на поръчката. Идейният проект следва да бъде съобразен със съществуващата растителност и наличната алейна мрежа – за обект 1 и със съществуващата растителност, тротоари и паркинги – за обект 2 от поръчката.

Възложителят сключва писмен договор, който включва всички предложения от офертата на определения изпълнител.

Изпълнителят е длъжен да се придържа стриктно към офертата, на базата на която е определен за изпълнител в настоящата процедура и да не променя за целия срок на действие на договора условията и обстоятелствата, заложиени в нея.

5.2.6. Вид на минимално предвидените СМР и на другите видове дейности, непредставляващи СМР, които е необходимо да бъдат изпълнени на всеки от обектите и които следва да фигурират в количествените сметки към идейните решения на участниците за всеки от обектите, както и в количествено-стойностните сметки /КСС/ за изпълнение на всеки от тях, приложени към Ценовото предложение /Образец № 3/.

5.2.6.1. Вид на минимално предвидените СМР и на другите видове дейности, непредставляващи СМР, които е необходимо да бъдат изпълнени на Обект № 1 / Детска площадка за деца на възраст от 0 до 12 г. в УПИ VI 540.162, Обществена зеленина, кв. 83, по плана на ЖР «Тракия», гр. Пловдив или ПИ 56784.540.162 по КК на град Пловдив/, с три обособени зони за игра/:

- Изготвяне на работен инвестиционен проект за обекта, вкл. авторски надзор по време на строителството;
- Демонтаж на съществуващи, небезопасени, амортизирани и негодни за употреба съоръжения за игра, вкл. фундаменти от бетон с извозване до разтоварище. Всички свързани с това дейности, вкл. такса;
- Изкоп – ръчно и/или машинно, вкл. натоварване и извозване до разтоварище (вкл. такса);
- Полагане на градински бордюри, вкл. изграждане на основа от трошен камък и бетоново легло (всички свързани с това дейности);

- Доставка и полагане и в трите зони за игра на цветна ударопоглъщаща настилка от каучукови плочи с дебелина и площ, съобразени с максималната височина на свободно падане от детските съоръжения и зоните им за безопасност, включително изграждане на подходяща основа за настилката (всички свързани с това дейности);

- Проверка от лицензиран контролен орган на съответствието на трите зони на изпълнената площадка с изискванията за безопасност по реда на Наредба № 1 от 12.01.2009 г., вкл. изготвяне на доклад и/или сертификат за слединсталационен контрол и паспорт на площадката.

5.2.6.2. Вид на минимално предвидените СМР и на другите видове дейности, непредставляващи СМР, които е необходимо да бъдат изпълнени на Обект № 2 /Детска площадка за деца на възраст от 0 до 12 г. в УПИ IX – комплексно застрояване и подземни гаражи, кв. 50, по плана на ЖР «Тракия», гр. Пловдив, пред бл. 106/ или ПИ 56784.540.570 по КК на град Пловдив/:

- Изготвяне на работен инвестиционен проект за обекта, вкл. авторски надзор по време на строителството;

- Демонтаж на съществуващи, амортизирани и негодни за употреба съоръжения за игра и парково оборудване, вкл. фундаменти от бетон с извозване до разтоварище. Всички свързани с това дейности, вкл. такса /когато и където е приложимо/;

- Разваляне на съществуващи настилки /бетонни и каучукови плочи/ вкл. съществуващи основи с натоварване и извозване до разтоварище, вкл. такса;

- Изкоп земни почви – ръчно и/или машинно, вкл. натоварване и извозване до разтоварище (вкл. такса);

- Полагане на градински бордюри, вкл. изграждане на основа от трошен камък и бетоново легло (всички свързани с това дейности);

- Доставка и полагане на цветна ударопоглъщаща настилка от каучукови плочи с дебелина и площ, съобразени с максималната височина на свободно падане от детските съоръжения и зоните им за безопасност, включително изграждане на подходяща основа за настилката (всички свързани с това дейности);

- Проверка от лицензиран контролен орган на съответствието на изпълнената площадка с изискванията за безопасност по реда на Наредба № 1 от 12.01.2009 г., вкл. изготвяне на доклад и/или сертификат за слединсталационен контрол и паспорт на площадката.

Забележки:

Посочени са минимално изискуемите дейности за всеки от обектите. В зависимост от идейните си решения за отделните площадки, участниците следва да посочат в количествените и количествено-стойностните си сметки всички видове СМР и техните количества, необходими за изпълнението на конкретния обект в съответствие с направеното предложение.

Идейните решения за площадките следва да бъдат съобразени със съществуващата техническа инфраструктура и наличните пешеходни подходи на всеки от обектите.

5.2.7. Вид, количества и технически характеристики на минимално изискуемите съоръжения и оборудване на Обект № 1 /Детска площадка за деца на възраст от 0 до 12 г. в УПИ VI 540.162, Обществена зеленина, кв. 83, по плана на ЖР

«Тракия», гр. Пловдив или ПИ 56784.540.162 по КК на град Пловдив/, с три обособени зони за игра:

- Доставка и монтаж на информационна табела - 1 бр.;
- Изграждане на пясъчник /в зона «А»/ с минимална площ 10 кв. м с обезопасени стени съгласно изискванията на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. - 1 бр.;
- Доставка и монтаж (всички свързани с това дейности) на детски съоръжения за игра, както следва:

В зона «А»

Доставка и монтаж на най-малко 2 броя различни по вид съоръжения за игра, предлагащи общо поне три вида занимания, от които една пързалка, предназначена за ползватели от посочената за тази зона възрастова група.

В зона «Б»

Доставка и монтаж на най-малко 2 броя различни по вид съоръжения за игра, предлагащи общо поне три вида занимания, от които една пързалка, предназначена за ползватели от посочената за тази зона възрастова група.

В зона «В»

Доставка и монтаж на люлки-махало с най-малко общо четири броя седалки – два броя тип «кош» и два броя плоски.

Забележки:

- *Минималната обща площ на ударопоглъщащата каучукова настилка в трите зони за игра на обновената площадка следва да бъде не по-малка от 150 кв. м.;*
- *В околното на трите зони за игра на площадката парково пространство има достатъчен брой пейки с облегалки и кошчета за отпадъци, които ще бъдат ползвани и след основното ѝ обновяване.*

5.2.8. Вид, количества и технически характеристики на минимално изискуемите съоръжения и оборудване на Обект № 2 /Детска площадка за деца на възраст от 0 до 12 г. в УПИ IX – комплексно застрояване и подземни гаражи, кв. 50, по плана на ЖР «Тракия», гр. Пловдив, пред бл. 106/ или ПИ 56784.540.570 по КК на град Пловдив/:

- Доставка и монтаж (всички свързани с това дейности) на най-малко четири различни по вид съоръжения за игра, предлагащи общо поне три вида занимания на площадката, от които една пързалка и една люлка-махало;
- Изграждане на пясъчник с минимална площ 10 кв. м с обезопасени стени съгласно изискванията на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. - 1 бр.;
- Доставка и монтаж на ограда за детската площадка за игра, вкл. 2 бр. врати, h=1 m, съгласно изискванията на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. (всички свързани с това дейности);
- Доставка и монтаж на информационна табела - 1 бр.;
- Доставка и монтаж на минимум 4 броя пейки с облегалки;
- Доставка и монтаж на минимум 2 броя кошчета за отпадъци.

Забележка: Минималната обща площ на новоизградената площадка следва да бъде не по-малка от 100 кв. м.

За всеки от обектите са посочени минималните изисквания на възложителя по отношение на площ, вид, количество и технически характеристики на съоръженията

за игра и допълнителното оборудване, с които изисквания участниците следва да се съобразят при изготвянето на идейните си решения. В зависимост от свободната площ и бъдещото архитектурно решение, участниците могат да предлагат и допълнителни видове и/или количества съоръжения или парково оборудване.

Офертите на участниците следва да бъдат съобразени с изискванията за безопасност на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

6. Допълнителни изисквания към изпълнението на поръчката

Максималната стойност на поръчката е до 130 000.00 /сто и десет хиляди/ лева с включен ДДС. Стойността на договора е съгласно ценовото предложение на изпълнителя.

Сроковете за изпълнение са съгласно офериранията от участника.

Всеки участник сам предлага срок, в рамките, на който би могъл да изпълни качествено поръчката.

След приемане на проектите възложителят предприема действия по одобряване на същите и издаване на строителни разрешения.

Срокът за упражняване на авторски надзор е по време на строителството. Авторският надзор се осъществява от проектанта на съответната част от проекта. Авторският надзор следва да се осъществява съгласно разпоредбите на ЗУТ и другите относими нормативни актове.

За изпълнените дейности при завършване на обектите двете страни подписват протокол за установяване на извършените работи, в който протокол видовете дейности са описани отделно за всеки обект.

Гаранционните срокове са съгласно офериранията в техническото предложение, при спазване на забележките, посочени в образеца.

Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане на обектите в експлоатация.

В единичните цени в количествено-стойностните сметки /КСС/, формирани на база офериранията елементи на ценообразуване, следва да бъдат включени всички разходи на изпълнителя, включително авторски надзор, материали, труд, механизация, транспорт на материали и работници, доставка на обектите на необходимата техника, необходимите подготвителни и завършителни работи, почистване на обектите от строителните отпадъци, както и разходите за извозване и депониране на строителни отпадъци и др. При формиране на единичните цени от КСС на база елементите на ценообразуване да е спазено изискването за минимална цена на труда. Всички цени следва да бъдат съобразени с пълния обем от изисквания на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, действащите в страната стандарти и други нормативни изисквания.

Заплащането ще се осъществява по банков път по сметка на изпълнителя по начин, уреден в клаузите на проектодоговора.

Изпълнението на СМР ще е съгласно техническите спецификации и по стандарти и технологии, приети за приложение в България, въвеждащи европейски или международни стандарти, в съответствие с предложените идейни решения и в съответствие със съгласуваните и одобрени работни инвестиционни проекти, изискванията на

производителите за качествен монтаж и безопасна експлоатация и действащите в страната норми и стандарти.

7. Условия, на които трябва да отговарят участниците – съгласно обявата за събиране на оферти за участие в настоящата обществена поръчка.

8. Съдържание на офертата - съгласно обявата за събиране на оферти за участие в настоящата обществена поръчка.

9. Определен критерий за оценка

Критерият за оценка на офертите в настоящата процедура е оптимално съотношение качество/цена въз основа на цена и качествени показатели.

Методиката за оценка на офертите с показателите и относителната им тежест в крайната оценка е приложена към документацията за участие в настоящата процедура.

10. Комплектоване и подаване на офертите

Офертата се представя от участника или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка на адрес: Район „Тракия” - Община Пловдив, бул. „Освобождение” № 63, гр. Пловдив.

Офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

а./ наименованието на участника, включително участниците в обединението /когато е приложимо/;

б./ адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес;

в./ наименованието на поръчката.

За получените оферти се води регистър, в който се отбелязват:

а./ подател на офертата за участие;

б./ номер, дата и час на получаване;

в./ причините за връщане на офертата, когато е приложимо.

При получаване на офертата върху опаковката се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването, за което на приносителя се издава документ.

Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на оферти пред мястото, определено за тяхното подаване, все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Офертите на лицата от списъка се завеждат в регистъра. Не се допуска приемане на оферти от лица, които не са включени в този списък.

При изготвяне на офертата участникът трябва да се придържа към условията, посочени в обявата, техническите спецификации и настоящите указания.

Офертата следва да отговаря на посочените изисквания в документацията, както и да бъде оформена по приложените образци.

Офертата се изготвя на български език. До изтичане на срока за подаване на оферти, всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Всеки участник има право да представи само една оферта.

В обществената поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.

Офертата се представя в писмен вид на хартиен носител.

11. Определеният изпълнител преди сключване на договора следва да представи:

11.1. Актуални документи, удостоверяващи липсата на основания за отстраняване от поръчката, както и съответствието с поставените критерии за подбор. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива /в съответствие с изискванията на чл. 67, ал. 6 от ЗОП/.

11.2. Гаранция за изпълнение в размер на 1 % върху стойността на договора без ДДС в една от следните форми:

- платежен документ /копие/ за внесена гаранция за изпълнение на договора по следната банкова сметка на Район «Тракия»: банка «Инвест банк» АД, IBAN BG24IORT73753302000403, BIC IORTBGSF, получател Район «Тракия» - Община Пловдив;

- банкова гаранция – оригинал /в случай, че участникът представя банкова гаранция, то същата трябва да бъде неотменима и безусловна, в оригинал, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на възложителя, подписано от кмета на Район «Тракия» - Община Пловдив или от упълномощено от него длъжностно лице. Банковата гаранцията за изпълнение следва да бъде със срок на валидност до приключване на договора;

- застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Изпълнителят избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

При представяне на гаранцията изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.

Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.

Възложителят ще освободи гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Разходите за издаването на гаранцията се поемат от изпълнителя. Той трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размера на гаранцията да не бъде по-малък от размера, който е определен в настоящите указания.

Разходите за евентуалното усвояване на гаранцията се поемат от Възложителя.